

大月市空き家バンク 物件情報【公開用】

登 録 No	25-6	分 類	土地・建物	契 約 方 法	☐ 直接型 ☒ 間接型	
物件住所地	七保町下和田			賃 貸 / 売 却	☐ 賃 貸 ☒ 売 却	
希 望 価 格	売却希望 価 格	500万 円		賃貸希望 価 格	権利金等	
				賃 料		
物件 の 概 要	面 積		構 造	建 築 年	昭和13年(築87年)	
	土 地	549.76 m ²	☒ 木 造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補 修 の 要 否		補修の費用負担
	建 物	1階		136.53 m ²	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他
				41.3 坪		
				39.74 m ²		
	2階	12.02 坪				
		間取り	1階 ☒ DK (5.7) 畳 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ 工場 ☒ 和室 (4.5) 畳 (4) 畳 (4) 畳 (6.7) 畳 (8) 畳 2階 ☒ 和室 (8) 畳 (8) 畳			
利用 状 況	☐ 放置 ☐ 別荘 ☒ その他 (11年間空き家だが、 毎月管理を行っている。)		設 備 状 況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他	
	ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他				
主 要 施 設 等 へ の 距 離	風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他				
	水 道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他				
	下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ 集中浄化槽 ☐ その他				
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋				
	駐 車 場	☒ 有 ☐ 無 物 置 ☒ 有 ☐ 無				
	庭	☒ 有 ☐ 無 その他				
	【間 取】		【地 図】			
	別 紙		別 紙			
	別 紙		別 紙			
	特 記 事 項	●畑(444m ² ・79m ²)とのセット販売 ●所有する原野の同時売却を希望あり(空き家バンク対象外) ●駐車場は4台以上駐車可能 ●給湯器はR7.4に交換済み				

別紙

【 地図 】



【 間取り 】



1 階



2 階



外観①



外観②



倉庫



駐車場



1階和室(4.5帖)



1階和室(6.7帖)



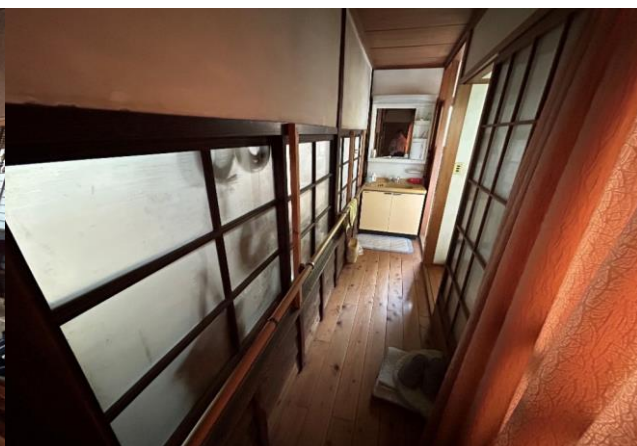
1階和室(4帖・4帖・8帖)



玄関



DK



廊下



洗面台



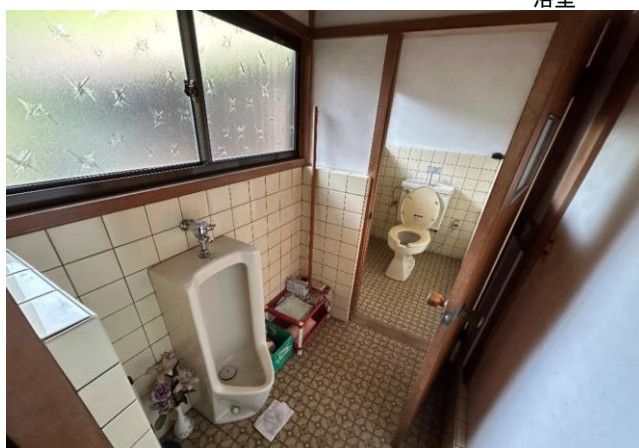
脱衣室



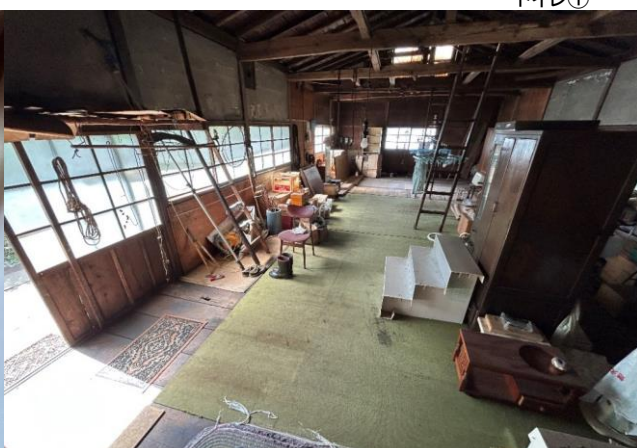
浴室



トイレ①



トイレ②



工場



2階和室(8帖)①



2階和室(8帖)②