

大月市空き家バンク 物件情報【公開用】

登録 No	25-5	分類	土地・建物		契約方法	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型		
物件住所地	大月町真木				賃貸 / 売却	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却		
希望価格	売却希望価格	1,200万円			賃貸希望価格	権利金等		
					賃料			
物件の概要	面積		構造		建築年	昭和40年(築60年)		
	土地	613.82 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造		補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階	99.70 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担
			30.15 坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		2階	39.93 m ²	<input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他
		12.07 坪			<input type="checkbox"/> 現在補修中			
間取り	1階 <input checked="" type="checkbox"/> リビング (6.7) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> DK (7) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (4.5) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6) 畳 (6) 畳 (8) 畳 2階 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8) 畳 (8) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ							
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置()年		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他			
	<input type="checkbox"/> 別荘			ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他			
<input checked="" type="checkbox"/> その他(定期的利用)		風呂		<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> その他(ボイラー、)				
		水道		<input type="checkbox"/> 上水道 <input checked="" type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()				
		下水道		<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 集中浄化槽 <input type="checkbox"/> その他				
		トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋				
		駐車場		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
主要施設等への距離	■ 駅		4.2 km	庭		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	■ バス停		0.16 km	【間取】 別紙				
	■ 市役所		6.0 km					
	■ 公立病院		5.8 km					
	■ 消防署		5.5 km					
	■ 警察署		3.2 km					
	■ 保育園		1.4 km					
	■ 小学校		6.1 km					
	■ 中学校		5.9 km					
	■ 公園		7.1 km					
	■ スーパー		3.6 km					
	■ ホームセンター		11.1 km					
■ コンビニ		3.2 km						
■ 大月IC		4.4 km	【地図】 別紙					
特記事項	●2階のトイレは配管工事が必要 ●倉庫(134.16m ²)あり ●駐車場は4台駐車可能 ●宅地の一部に、家庭菜園などに利用可能な土地あり ●外壁:防腐処理済(H2) 屋根:金属スレートへ葺き替え(H20) キッチン:システムキッチン導入(H21) リビング:改築・掘りごたつ設置(H7) 浴室:全改装(H7)、天井アルミパネル交換(R3) トイレ:改装工事実施(H12) 和室:畳板・根太交換・木部塗装(H7)、畳交換(R2)、床部交換(R3) 玄関:玄関ドア交換(R3) その他:床下断熱材・防腐施工・換気設備交換・給排水配管・配電盤交換(単層2線→3線)(H7)、 雨戸交換(1階)(H14)、バルコニー床材交換(H20)							

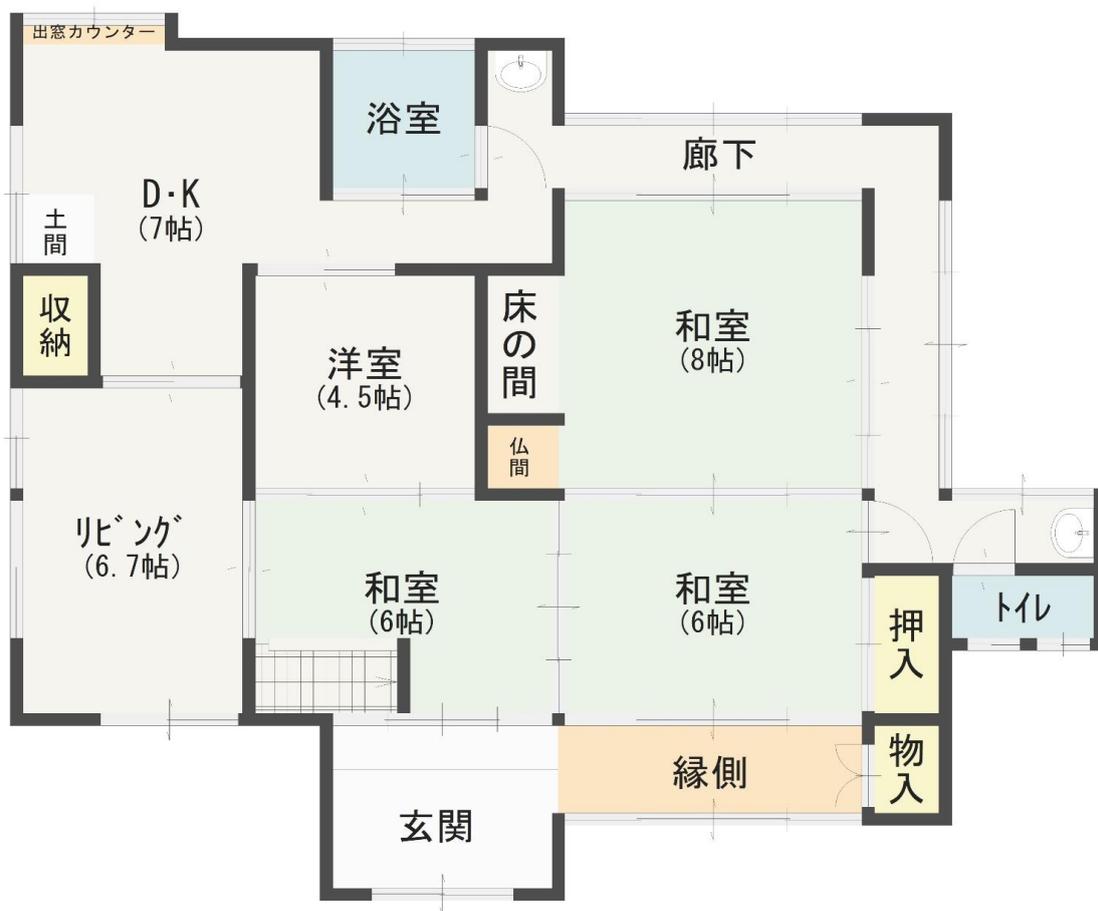
別紙

【 地図 】

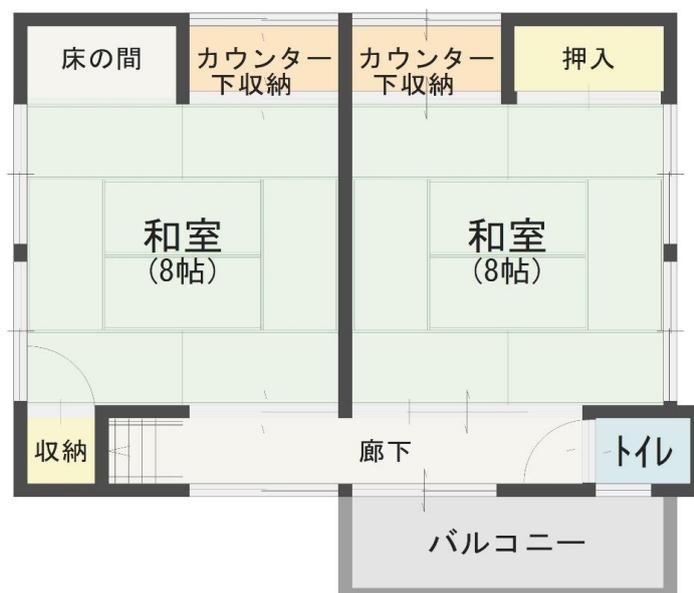


【 間取り 】

1F



2F





外観①



外観②



外観③



庭



玄関



1F和室①



1F和室②



1F和室③



リビング



洋室



DK



キッチン



浴室



洗面①



1Fトイレ



洗面②



2F和室①



2F和室②



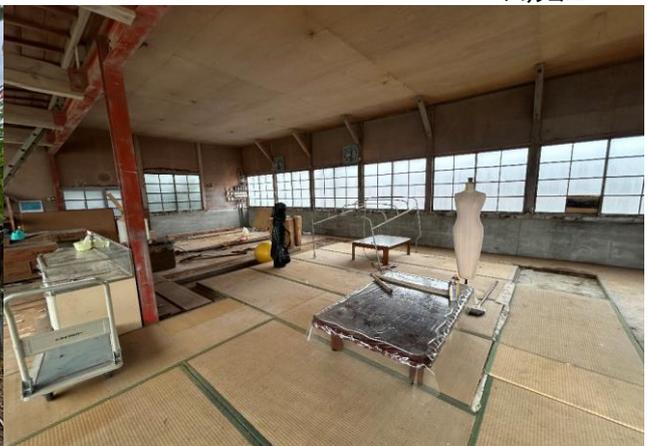
2Fトイレ



バルコニー



倉庫(外観)



倉庫(内観)①



倉庫(内観)②



家庭菜園などに利用可能な土地