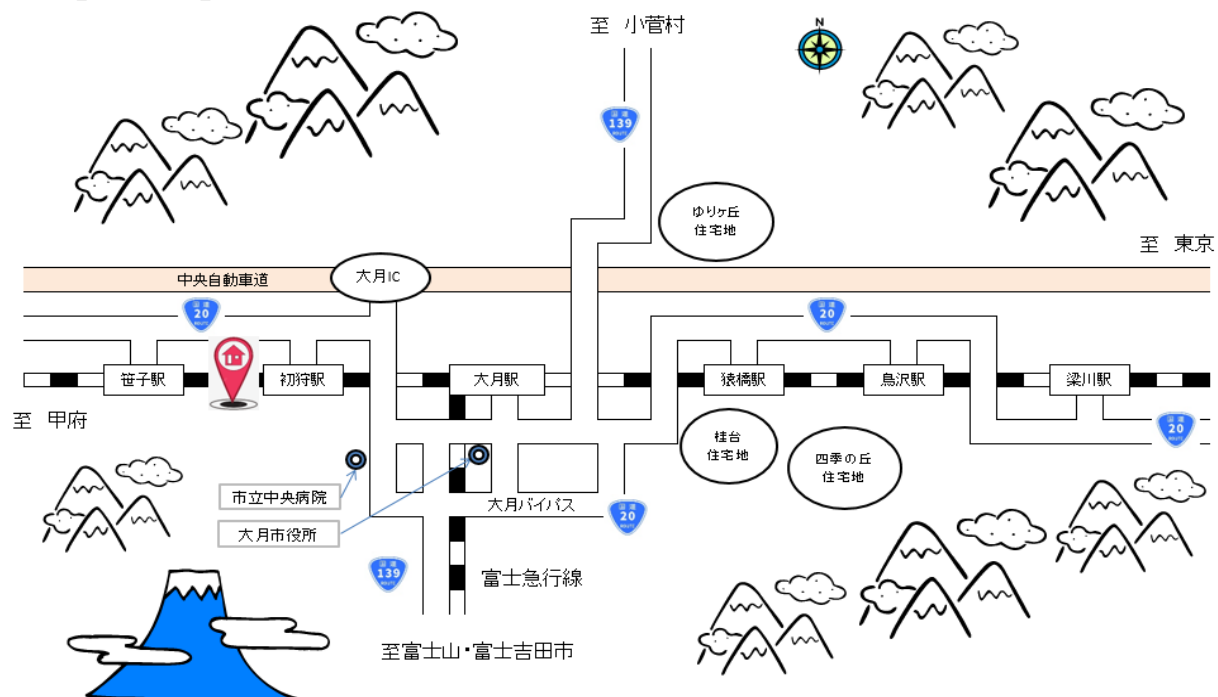


大月市空き家バンク 物件情報【公開用】

登 録 No	25-2	分 類	土地・建物	契 約 方 法	☐ 直接型 ☒ 間接型		
物件住所	初狩町中初狩			賃貸 / 売却	☐ 賃 貸 ☒ 売 却		
希 望 価 格	売却希望 価 格	1, 300万 円		賃貸希望 価 格	権利金等 賃 料		
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	平成26年(築10年)		
	土 地	202.61 m ²	☒ 木 造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補 修 の 要 否		補修の費用負担	
	建 物	1階		66.24 m ²	☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他	
				20.03 坪			
		2階		52.17 m ²			
	15.78 坪						
間取り	1階	☒ 居間 (10) 畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ 洋室 (6) 畳 ☒ 和室 (8) 畳					
	2階	☒ 洋室 (6) 畳 (6) 畳 (6.5) 畳 ☒ トイレ ☒ 納戸 (3) 畳					
利用状況	☒ 放置(1)年 ☐ 別荘 ☐ その他		設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他		
主要施設等への距離	■ 駅 1.8 km ■ バス停 0.35 km ■ 市役所 7.4 km ■ 公立病院 7.1 km ■ 消防署 5.6 km ■ 警察署 4.5 km ■ 保育園 1.8 km ■ 小学校 1.2 km ■ 中学校 7.5 km ■ 公園 3.9 km ■ スーパー 2.1 km ■ ホームセンター 12.6 km ■ コンビニ 1.7 km ■ 大月IC 5.9 km			ガ ス	☐ プロパンガス ☐ その他		
				風 呂	☐ j ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他		
				水 道	☐ 上水道 ☒ 簡易水道 ☐ その他()		
				下水道	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ 集中浄化槽 ☐ その他		
				トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋		
			駐車場	☒ 有 ☐ 無	物 置	☐ 有 ☒ 無	
			庭	☐ 有 ☒ 無	その他	UHF・BSアンテナ有	
			【間 取】		【地 図】		
			別 紙		別 紙		
	特記事項	●接道となる大月市道神戸線は道幅が1.8mのため普通車侵入不可。 ●120mほど離れた別敷地に駐車場あり。(面積:28m) ●給湯器が故障しているため、成約に至った際には所有者が修理対応を行います。					

別紙

【 地図 】

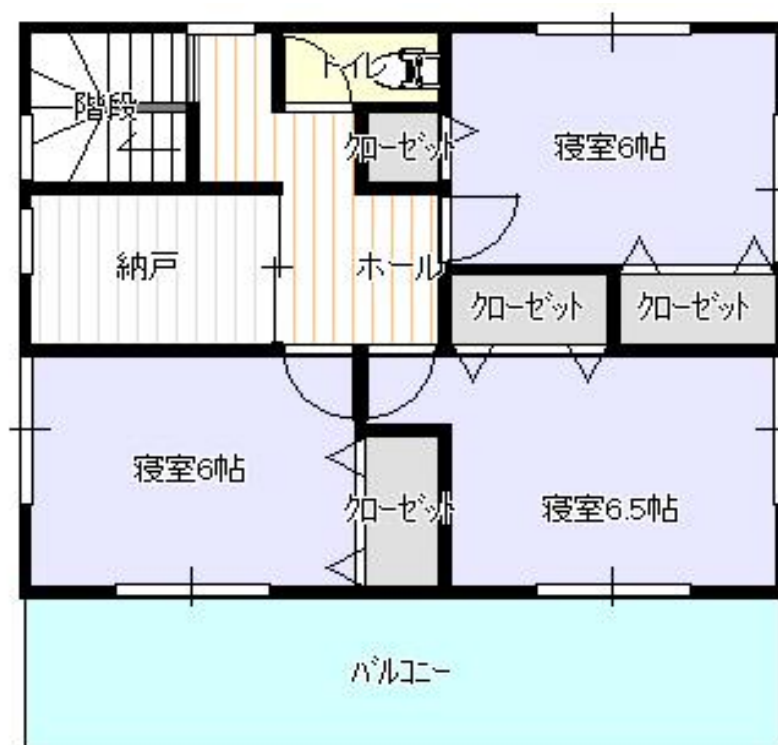


【 間取り 】

1F



2F





外観①



外観②



玄関



1F洋室



和室



DK



キッチン



1Fトイレ



ユニットバス



洗面・脱衣



2F洋室①



2F洋室②



2F洋室③



2Fバルコニー



納戸



2Fトイレ



駐車場①



駐車場②



接道①



接道②