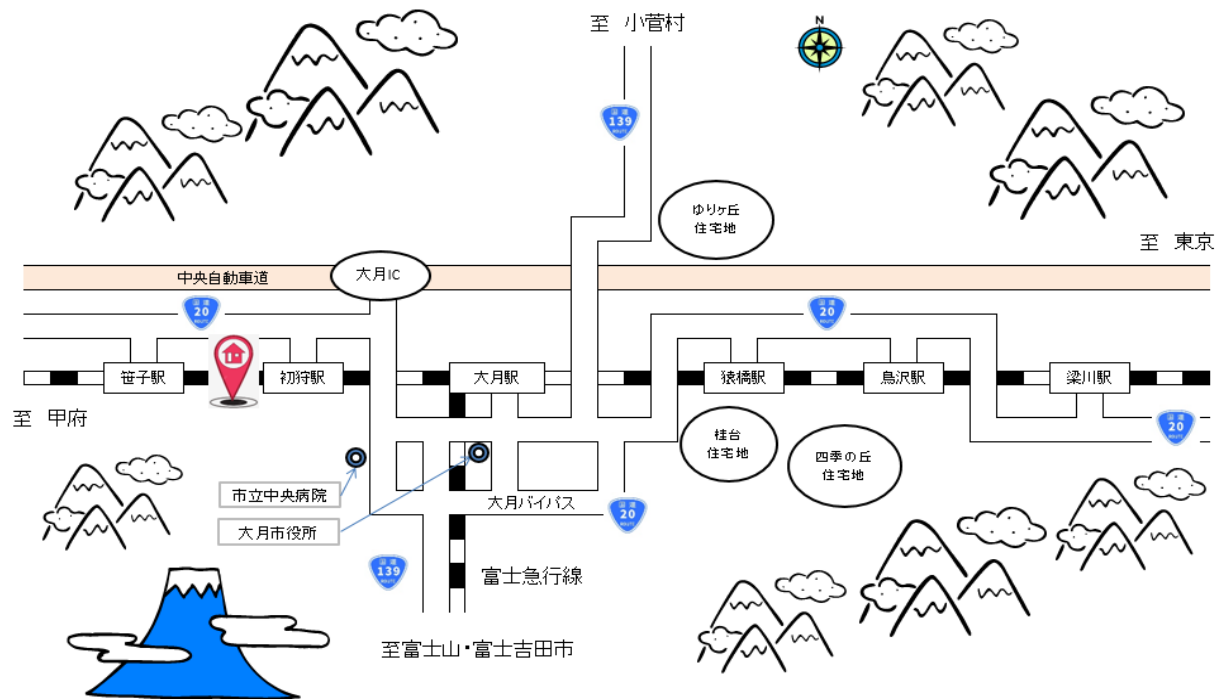


大月市空き家バンク 物件情報【公開用】

登 録 No	25-2	分 類	土地・建物	契 約 方 法	☐ 直接型 ☒ 間接型	
物件住所地	初狩町中初狩			賃貸 / 売却	☐ 賃 貸 ☒ 売 却	
希 望 価 格	売却希望 価 格	1, 000万 円		賃貸希望 価 格	権利金等	
					賃 料	
物件の概要	面 積		構 造	建 築 年	平成26年(築10年)	
	土 地	202.61 m ²	☒ 木 造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他	補 修 の 要 否		補修の費用負担
	建 物	1階		66.24 m ²	☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他
		2階		20.03 坪		
				52.17 m ²		
	間取り	2階	15.78 坪			
		1階 ☒ 居間 (10) 畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ 洋室 (6) 畳 ☒ 和室 (8) 畳				
2階		☒ 洋室 (6) 畳 (6) 畳 (6.5) 畳 ☒ トイレ ☒ 納戸 (3) 畳				
利用状況	☒ 放置(1)年 ☐ 別荘 ☐ その他		設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他	
				ガ ス	☐ プロパンガス ☐ その他	
		風 呂		☐ j ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他		
		水 道		☐ 上水道 ☒ 簡易水道 ☐ その他()		
		下水道		☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ 集中浄化槽 ☐ その他		
主要施設等への距離	☒ 駅	1.8 km	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋		
	☒ バス停	0.35 km	駐車場	☒ 有 ☐ 無 物 置 ☐ 有 ☒ 無		
	☒ 市役所	7.4 km	庭	☐ 有 ☒ 無 その他 UHF・BSアンテナ有		
	☒ 公立病院	7.1 km	別 紙 別 紙			
	☒ 消防署	5.6 km				
	☒ 警察署	4.5 km				
	☒ 保育園	1.8 km				
	☒ 小学校	1.2 km				
	☒ 中学校	7.5 km				
	☒ 公園	3.9 km				
	☒ スーパー	2.1 km				
	☒ ホームセンター	12.6 km				
☒ コンビニ	1.7 km					
☒ 大月IC	5.9 km					
特 記 事 項	●接道となる大月市道神戸線は道幅が1.8mのため普通車侵入不可。 ●120mほど離れた別敷地に駐車場あり。(面積:28m) ●給湯器が故障しているため、成約に至った際には所有者が修理対応を行います。					

別紙

【 地図 】

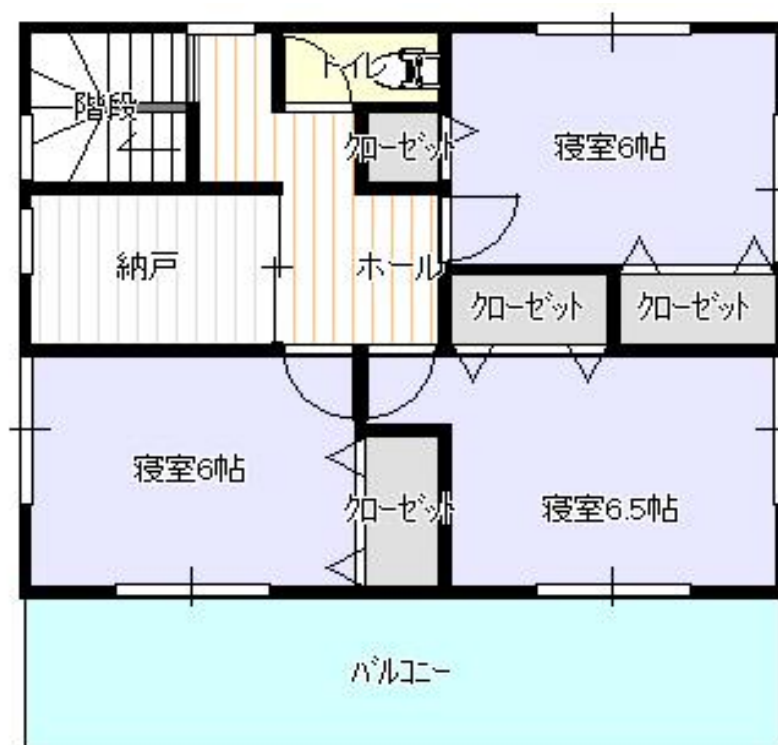


【 間取り 】

1F



2F





外観①



外観②



玄関



1F洋室



和室



DK



キッチン



1Fトイレ



ユニットバス



洗面・脱衣



2F洋室①



2F洋室②



2F洋室③



2Fバルコニー



納戸



2Fトイレ



駐車場①



駐車場②



接道①



接道②