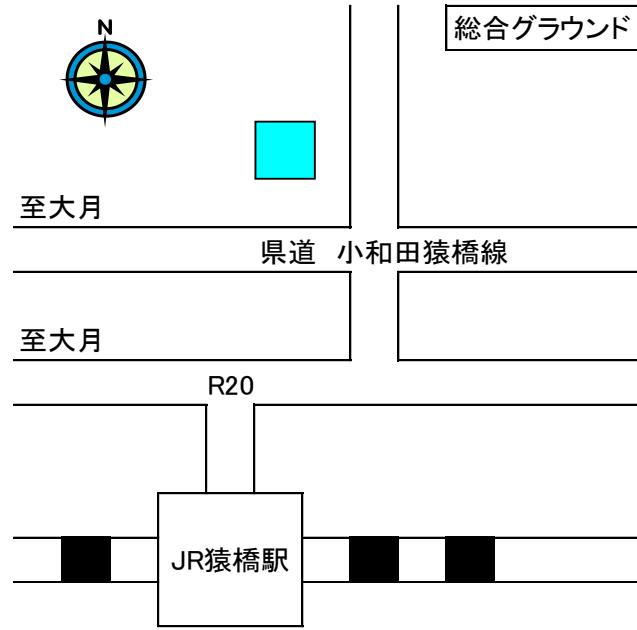


大月市空き家バンク 物件情報【公開用】

登録 No	21-1	分類	土地・建物		契約方法	■ 直接型 □ 間接型		
物件住所地	七保町下和田				賃貸 / 売却	□ 賃貸 ■ 売却		
希望価格	売却希望価格	1,355万円			賃貸希望価格	権利金等		
					賃料			
物件の概要	面積		構造		建築年	S28建築/S50改築/H4改築		
	土地	342.2 m <sup>2</sup>	■ 木造		補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階	128.41 m <sup>2</sup>	□ 軽量鉄骨造		■ 補修は不要		□ 所有者負担
			38.84 坪	□ 鉄筋コンクリート		□ 多少の補修必要		■ 入居者負担
		2階	17.49 m <sup>2</sup>	□ その他		□ 大幅な補修必要		□ その他
5.29 坪			□ 現在補修中					
間取り	1階 ■ 居間 ( 4.5 ) 畳 ■ 台所 ■ 洗面所 ■ 風呂 ■ トイレ ■ 和室 ( 8 ) 畳 ( 8 ) 畳 ( 6 ) 畳 ( 6 ) 畳 ■ その他(ウォークインクローゼット) 2階 ■ 洋室 ( 6 ) 畳							
利用状況	□ 放置( )年		設備状況	電気	■ 引き込み済み □ その他			
	■ 別荘			ガス	■ プロパンガス □ その他			
□ その他		風呂		□ ガス ■ 灯油 □ 電気 □ その他				
		水道		■ 上水道 □ 簡易水道 □ その他( )				
		下水道		□ 下水道 ■ 合併浄化槽 □ 集中浄化槽 □ その他				
		トイレ		■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ■ 洋				
主要施設等への距離	■ 駅	0.8 km	【間取】	駐車場	■ 有 □ 無	物置	■ 有 □ 無	
	■ バス停	0.01 km		庭	■ 有 □ 無	その他	TV UHF設置済(視聴可)	
	■ 市役所	3.6 km	別紙		別紙			
	■ 公立病院	4.3 km						
	■ 消防署	4.3 km						
	■ 警察署	6.5 km						
	■ 保育園	0.8 km						
	■ 小学校	1.7 km						
	■ 中学校	1.2 km						
	■ スーパー	0.8 km						
■ ホームセンター	5.6 km							
■ コンビニ	0.7 km							
■ 大月IC	5.3 km							
特記事項	●条件付き再建築可能 ●駐車場:普通自動車1台 ●エアコン3台設置済 ●H4年に家屋を全面リフォーム済 (内容:屋根瓦の葺き替え、 駐車場の鉄筋化及び庭の整備)							

別紙

【 地図 】



【 間取り 】



