

## 会 議 概 要 報 告 書

会議の名称	第1回 国土利用計画審議会
開催日時	平成25年1月11日(金) 14時00分から15時20分
開催場所	大月市役所3階委員会室
出席者	後藤委員、西室委員、小俣委員、渡邊委員、天野委員、加納委員、中村委員、山口委員、大竹委員、河西委員、山田委員、比嘉委員、事務局4名
会議の次第	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 開会</li> <li>2. 委嘱状の交付</li> <li>3. 委員・職員紹介</li> <li>4. 正副会長選出</li> <li>5. 国土利用計画(大月市計画第4次)案について(諮問)</li> <li>6. 市長あいさつ</li> <li>7. 会長あいさつ</li> <li>8. 議事             <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 計画案の説明</li> <li>(2) 質疑・意見交換</li> <li>(3) その他(スケジュール調整等)</li> </ol> </li> <li>9. 閉会</li> </ol>
会議資料	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 次第</li> <li>・ 国土利用計画(大月市計画第4次)案</li> <li>・ 国土利用計画審議会委員名簿</li> <li>・ 大月市計画 説明資料</li> <li>・ 山梨県国土利用計画(抜粋)</li> </ul>
○委嘱状の交付	
石井市長から審議委員に委嘱状が手渡されました。	
○委員・職員紹介	
審議委員及び職員を紹介しました。	
○正副会長選出	
会長に加納委員、副会長に中村委員が選出されました。	
○国土利用計画(大月市計画第4次)案について(諮問)	
石井市長	<p>平成10年6月に策定された、現在の国土利用計画は、少子・高齢化、また、人口の減少による町なかでの空き地や遊休農地、そして、森林の荒廃などの広がりにより、計画の見直しが必要であります。</p> <p>については、大月市の土地利用の基本計画となる、国土利用計画(案)について、審議会でのご意見を賜りたく諮問いたします。</p>

## ○市長あいさつ

石井市長： 本日は、お忙しいところ、出席をいただき、誠にありがとうございます。

現在、大月市で、見直し作業を進めている「国土利用計画の大月市計画」は、平成10年6月に策定されたもので、その当時は、既にバブル経済は崩壊してありましたが、市内では、中央道の6車線化・葛野川発電所・深城ダム・笹子ダム・桂川ウェルネスパーク・桂川流域下水道・大月バイパスなどの建設や計画、また、民間による大型宅地開発など、さまざまな大型事業が展開されており、土地の有効性を勘案し、土地の適正な有効利用を誘導する必要性がありました。

それから15年ほどが経過し、現状では、人口減少、少子高齢化、経済の低迷が続いており、人口が2万7千人台となっています。このため、市内でも、空き家・空き地が目立つようになり、また、遊休農地や里山地区の荒廃も徐々に進んでいます。さらに、昨年度、大月市第6次総合計画の後期基本計画の見直しを行ったことから、整合性を図る必要も出ております。

これらのことから、今回の国土利用計画の見直しを実施する必要があると考え、昨年3月から市民アンケートを実施し、その結果を踏まえる中で、市役所内の事前審査会や土地利用調整会議等での審議を経たところであります。10月には、山梨県 企画県民部 企画課に、計画素案を提出し、県の土地利用調整会議において、関係課と数値の確認や各部局間による修正協議を行い、12月初旬に、県による素案の調整が済んでおります。その間、併行してパブリックコメント制度による意見募集を11月に行い、今後は、大月市国土利用計画審議会条例に基づき、審議会を設置し、ご審議をいただくこととなり、本日、お集まりの皆様を委員に委嘱させていただきました。後ほど、担当から、計画の素案等について説明をさせますが、大月市の将来に向けての土地利用の指針となる、国土利用計画でありますので、委員の皆様方の忌憚のない、意見をお願いいたします、挨拶といたします。よろしくお願いいたします。

## ○会長あいさつ

会 長： 本日は、お忙しい中、またお寒い中ご出席ありがとうございます。

先程選出していただき、会長に任命されました、大月市公民館連絡協議会の加納でございます。よろしくお願いいたします。中村副会長さんと意志の疎通を図りながら、責務を果たして参りたいと思いますのでよろしくお願いいたします。

国土利用計画案については、先日、目を通したところでありますが、既に山梨県に提出し、調整・協議がされているとのこととあります。

先程、市長さんから計画案を諮問されたところでありますが、審議会において再度、内容を審議・精査し、期日までに答申をしたいと思っておりますので、委員の皆様にご協力をお願いしたいと思っております。

甚だ簡単ではございますが、あいさつに代えさせていただきます。

## ○議事(1) 計画案内容説明について

事務局： (配付説明資料により事務局で概要説明)

議 長： 続いて計画の本編についてお願いします。

事務局： (配付説明資料により事務局で計画案説明)

○議事（2）意見交換・質問について	
議長	説明がありましたとおり、意見交換に移りたいと思いますが、何か意見・質問等ございますか。
委員	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地籍調査の進捗状況は？</li> <li>・前回のアンケート調査の実施年度は？</li> <li>・市の耕作放棄地はどのくらいあるのか？</li> </ul>
議長	3点の質問事項がありましたが、事務局いかがでしょうか。
事務局	<ul style="list-style-type: none"> <li>・地籍調査の進捗状況について、具体的な進捗率については言及できませんが、現在大月市街地に着手しているので、最終局面であります。</li> <li>・前回のアンケート調査については、平成9年に実施しています。</li> <li>・耕作放棄地については、担当課に確認し後日回答します。</li> </ul> <p>（A. 市内の耕作放棄地については約180haあります。）</p>
委員	承知した。
委員	2回目の審議会が2月上旬予定だが、2回目で終わりか？
議長	事務局いかがでしょうか。
事務局	2回で終了の予定ではありますが、質問や意見の出具合で検討し調整します。つきましては、1月18日までに意見等を聴取したい。
委員	アンケート調査のフリーアンサーについて、計画に盛り込まれているか？
議長	事務局いかがでしょうか。
事務局	具体的に盛り込んでいることはありませんが、方針を作成するうえで参考としました。また下位計画等の事業計画や各種施策についての参考としたい。
委員	フリーアンサーについて年代別の集計等はあるか？ また、年代別の傾向はあるか？
議長	事務局いかがでしょうか。
事務局	特に年代別の集計はしていません。
委員	市の方針として、個別の土地の利用方法など盛り込まれているのか。
議長	事務局いかがでしょうか。
事務局	この計画については、個別の土地利用について明記するものではないので特に記載していません。
委員	学校の跡地利用については記載されているか。
事務局	これについても、この計画で明記するものではなく、地元要望などにに基づき慎重に検討しています。
○議事（3）その他	
事務局	出席委員で次回の会議日程を調整していただいたところ、2月1日（金）午後2時から開催することに決定しました。なお、会場については事務局で調整して、後日委員に連絡することとなりました。
○連絡事項	
国土利用計画審議委員については、条例で委員報酬が定められており、次回の会議で委員報酬の受取口座を事務局宛に報告してください。	