

## 第5回大月市農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和元年5月24日（金） 午後2時00分から午後2時18分
- 2 開催場所 大月市民会館4階視聴覚室
- 3 出席委員  
農業委員  
1番 志村 喜光      2番 小林 良次      3番 山田 政文  
4番 佐藤 總明      5番 蔦木 正彦      6番 天野 千明  
7番 梶原 勝      8番 西村 恒男      9番 矢頭 恵造  
10番 山崎 公江      11番 米山 義一      13番 和田 廣行  
14番 佐藤 孝義
- 4 欠席委員  
12番 小俣 民男
- 5 議事日程  
日程第1 議事録署名委員の指名  
日程第2 会期の決定  
日程第3 議案第7号 農地法第5条第1項の規定による許可申請に対し意見を求める件。  
議案第8号 保安林の指定に関する農業委員会の意見を求める件。  
日程第4 その他
- 6 農業委員会事務局職員  
事務局長 坂本 和彦    主幹 竹下 仁    主任 岡部 啓三
- 7 会議の概要  
事務局      定刻となりましたので、ただ今から始めたいと思います。それでは、互礼を行いたいと思います。ご起立願います。  
  
礼。ご着席ください。  
  
それでは、ただ今より令和元年第5回農業委員会委員会総会を開催致します。  
  
会長あいさつ、志村会長お願いします。  
  
会 長      近年の異常気象のせいでしょうか、真夏を思わせるような暑さ、特に今

の時期は外での農作業が非常に忙しい時期でございます。体調管理等に気を付けまして熱中症にならないように注意して行いたいと思います。

先程、司会の方から言われました様に、本日は新元号令和の初めての総会でございます。ひとつ宜しく願いいたします。本年第5回の大月市農業委員会、委員の方には誠にご苦勞様です。

そして今日は、推進委員の方にご出席頂きまして、総会終了後には直ちに研修会と言う事になりますが、しばらく傍聴して頂きたいと思いますが、この後のことにつきましては、色々ご意見を伺いまして、今後の委員会活動に活かしてまいりたいと思いますので、ひとつ宜しく願いいたします。

本日の案件は、第5条の規定による許可申請に対する意見を求める件、それと保安林の指定による農業委員会の意見を求める件でございますが、ひとつ皆様方のご協力によりましてスムーズにこの会が進行できますようによろしくお願い致しまして挨拶といたします。

事務局 続きまして、開会宣告、会長お願い致します。

会長 本日は、12番小俣民雄委員が欠席の連絡が入っておりますが、農業委員会等に関する法律第27条第3項に規定する過半数を超えておりますので、本日の会議の成立を宣言致します。

事務局 続きまして、議長選出。大月市農業委員会会議規則第3条に基づき、議長を会長にお願いします。

議長 それでは、規則に従いまして、議長を務めさせて頂きます。着席のまま議事を進めさせて頂きます。

会議を開始するに当たりまして、委員の皆様をお願いを申し上げます。

会議中の発言は、全て挙手の上、指名を受けてからお願い致します。議事の円滑な進行に、ご協力をお願い致します。

本日は、農地利用最適化推進委員の皆様にもご出席頂いておりますが、総会の議事については、傍聴頂き、次の研修会にて活発な発言をお願いいたします。

## 日程第1 議事録署名委員の指名

議長 それでは、日程第1、議事録署名委員の指名を行います。6番天野千秋

委員、8番西村恒男委員を指名致します。

## 日程第2 会期の決定

議長 続きまして、日程第2、会期の決定を致します。  
本総会の会期は一日と定めたいと思いますが、ご異議ございませんか。  
【異議なしの声】  
異議がありませんので、本日、一日と決定致します。

## 日程第3 議事

議長 日程第3、議事に入ります。  
議案第7号、農地法第5条第1項の規定による許可申請に対し許可を  
求める件を上程致します。  
事務局に説明を求めます。

事務局 それでは、農地法第5条の規定による許可申請について説明をいたし  
ます。

2ページの地図と、3ページの写真を合わせてご覧ください。

申請地は、〇〇、地目は畑で、面積は〇〇㎡です。

譲渡人は、〇〇、譲受人は〇〇です。

申請地は、〇〇の東30m程に位置し、〇〇〇〇号沿いに位置する第  
2種農地です。

周囲の状況は、北面は道路、南面は農地、東面・西面は宅地となっ  
ております。転用目的は、駐車場です。

申請理由につきまして、説明いたします。譲渡人から農地を買い上げ、  
譲受人が経営する〇〇に社員用の駐車場として貸す計画です。

計画では、東面に隣接する宅地、地図を見て頂ければ分かりますが、東  
面に家が有りますが、この家と併せて駐車場にして〇〇の駐車場として  
貸す計画です。

現在は、写真のように雑草が生えている状況です。東側には家が建っ  
ている状態ですが、これを潰して二つの土地を合わせて駐車場にする  
という計画です。

以上、申請の案件について、書類審査及び現地調査を行ったところ、事業実現のための資金の裏付け等問題はありませんでした。

以上、ご審議をお願いします。

議長 続きます。地区担当委員に現地調査の結果及び補足説明をお願い致しますが、本日担当地区委員の小俣民男委員が欠席されております。

先日現地調査を行いまして、文書にて説明がされておりますので、それを読み上げて説明といたします。

それでは読み上げさせていただきます。

「本日はやむをえない事情のため、申し訳ございませんが欠席させていただきます。

農地法第5条第1項の許可申請に対する現地調査の結果を報告させていただきます。

過日、5月17日、事務局員、会長の4名で現地調査を行いました。現地の状況は、写真のとおり、草は生えておりますが、農地として使用可能な状況です。

当該農地は、前所有者（〇〇氏）が数年前まで野菜作りをしておりました。その後、所有者がお亡くなりになって以降、ご遺族により荒地地にならないように除草し、管理しておりました。

しかし、今後、この農地を畑として使用する後継者は見受けられず、この農地を有効に活用するためには、申請を許可する事が妥当と認めます。

ご審議の程、よろしく願いいたします。」

以上でございますが、私もその時同行しておりますが、宜しくご審議の程お願いいたします。

議長 事務局と担当委員の説明が終わりました。ただ今の説明につきまして、質疑のある方は、挙手を願います。

ございませんか。

【異議なしの声】

それでは、質疑がないようですから、採決を致します。

賛成の方は挙手をお願い致します。

はい、ありがとうございました。全員賛成ですので、許可相当と決定致します。

議長 続きまして、議案第8号保安林指定に関する農業委員会の意見を求める件を上程します。

事務局に説明を求めます。

事務局 それでは、次のページの方をご覧いただきたいと思います。

これは、富士東部林務環境事務所の林務担当からの意見聴取の依頼です。林務事務所からの依頼文と写真と地図を併せてご覧いただきたいと思えます。

申請地は、〇〇、地目は畑で、面積は〇〇㎡です。

申請地は、地図を見て頂けると〇〇〇〇の南側すぐ小さな面積になるのですが、〇〇〇〇の〇〇〇〇を出た西側出口付近です。「〇〇〇〇」あるいは「〇〇〇〇」という言い方をこの山はしておりますが、その中腹になります。

現在写真に有るような、崩落防止の整備工事がされていますが、2年前の大雨で写真のとおり山崩れがあった所です。

内容は、〇〇〇〇の中腹の土砂崩落の防御用保安林に10,922㎡を指定したいが、その中に〇〇㎡の農地があるため、農業委員会の承認を得たいと言う事で林務事務所から意見聴取の依頼がされています。

特に問題がなければ、現在は地目が農地ですが山林に地目変更され、保安林指定を受ける事になります。

以上ご審議をお願いします。

議長 事務局員の説明が終わりました。ただ今の説明につきまして、質疑のある方は、挙手を願います。

ございませんか。

薦木委員 非農地にできないの？こちらの方が簡単と言う事か？

事務局 こちらの方が簡単ですね。

議長 他にはございませんか。

それでは、質疑が他にないようですから、採決を致します。

賛成の方は挙手をお願い致します。

はい、ありがとうございました。全員賛成ですので、許可相当と決定致します。

#### 程第4 その他

議長 それでは、日程第4、その他を議題と致します。

委員の皆様から何かございますか。

はい、矢頭委員。

矢頭委員 農振除外の申請が此処でされていたと思いますが、その状況につきまして、解りましたら教えてください。

事務局 一応こちらの方で申請を受けている訳ではないのですが、話を聞いたところ5件申請があったと言う事を聞いております。15日までです。それが県の方に提出されまして、農業委員会の方には、それについての意見を求めると言う事になります。また農振除外の申請については話があるかと思えますけど、今回あったのは5件と言う事を聞いております。

矢頭委員 解りました。

議長 他にはございませんか。なければ事務局から有りますか。

竹下リーダー ここでは特にありません。

議長 そのほかに何かございますか。

ないようですから、本日の日程は全て終了致しました。議事進行にご協力ありがとうございました。

それでは、職務代理に閉会をお願い致します。

職務代理 令和元年第5回農業委員会総会の慎重審議ありがとうございました。

以上をもちまして令和元年第5回大月市農業委員会総会を閉会致します。ご協力ありがとうございました。