事　業　計　画　書（概要書）

申請者（転用事業者）

住所　大月市○○町○○１１１－１

氏名　大月　太郎

１．転用行為の利用目的･必要性

　※利用目的・必要性を記載してください。

２．土地利用計画

（面積の妥当性）

　住宅敷地として、木造２階建て延床面積○○㎡に充てる面積が○○㎡（緑化部分含む）を１棟、駐車場○台分○○㎡、傾斜地（法地）が○○㎡の合計○○○㎡を利用する計画である。土地の形状や、住居としての活用を考慮すると、妥当な面積である。

（進入路）

　○○村内市道から進入

（取水･排水計画）

　取　　水・・・大月市上水道より取水

　生活排水・・・合併処理浄化槽を設け敷地内浸透（浸透層を設置）

　雨水排水・・・雨水排水管を設け敷地内浸透（浸透層を設置）

（造成計画）

　土地の平坦な場所に建築を行うので造成工事は行わない。

（周辺農地等への影響･防除策）

　西側は市道に、北側は宅地に隣接しており、影響はない。

３．転用事業の実施予定時期

令和○年○○月頃　※農用地区域除外申出及び農地転用の許可折り次第迅速に行う。

４．資金計画（概算）

必要経費

建築工事費　２，０００万円、その他経費　３００万円

計　２，３００万円

資金内容

　自己資金　　２，０００万円

　借入金　　　　　３００万円

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　計　２，３００万円