

第 11 回大月市農業委員会総会議事録

1 開催日時 令和 6 年 11 月 26 日（火） 午後 13 時 55 分～午後 14 時 20 分

2 開催場所 大月市民会館 4 階会議室

3 出席委員

1 番	西村 恒男	2 番	矢頭 恵造	3 番	藤本 賢治	4 番	原 泉
5 番	山田 政文	6 番	平山 正幸	7 番	斧田 孝久	8 番	小俣 好三
9 番	欠 席	10 番	久嶋 昇	11 番	安藤 睦美	12 番	小俣 英二
13 番	三枝 正幹	14 番	庄司 有紀				

欠席者 9 番 小宮 広督委員

4 議事日程

日程第 1 議事録署名委員の指名

日程第 2 議案第 31 号 農地法 3 条第 1 項の規定による許可申請に対し許可を求める件

議案第 32 号 農用地利用集積等促進計画（案）に対し意見を求める件

議案第 33 号 農用地利用集積計画（案）に対し意見を求める件

日程第 3 その他

5 農業委員会事務局職員

事務局長 岩村 知哉 主幹 岸野 力也 会計年度職員 岡部 啓三

6 会議の概要

事務局 定刻前ですが皆さんお揃いですので、始めたいと思います。互礼を行いたいと思います。ご起立ください。相互に礼。ご着席ください。

それでは只今より、令和 6 年第 11 回農業委員会総会を開催いたします。

会長あいさつ、西村会長よりしくお願いします。

会長 お忙しい中、お集まり頂きましてありがとうございます。

14 日の日に事務局とそれから自分と 3 人にて甲斐テラスで行われました、農政推進大会に出席して参りました。

毎年内容が同じなので、我々だけで行って来ました。

内容は何時も言われる事ですけれども、農地の集積集約化・遊休農地の発生防止解消それから担い手を探して下さい。

もし担い手が居なかったら、他所から探してきてください。

などのような事なのですけど、あと地域計画ですけどこれは條々さんの方にお願いしますのでよろしくお願いしますね。

そんなような内容で我々3人だけで行って参りました。

それから自分事なのですけど、2週間位前に夕方電話が掛かって来まして、携帯電話ですけど、プラスの1844という電話番号でした。

それで、外国に知り合いが何人か居るので、外国から来たらそうかなと思って出たのですが、内容は総務省、この電話は使えなくなりますと言う電話だったので直ぐ切りました。

それでプラス1と言うのは、国番号はアメリカそれからカナダ、中南米幾つか有るみたいですけど、グアムとかあの辺の国も、海外から携帯電話に掛った場合は掛けた人と受け取った人で料金を半分半分だったので、携帯電話に掛ってくる国際電話の料金は1分間2200円位らしいのですが、自分はたぶん20秒位だったので200円位だったかなと思います。

だから、プラスがついている電話番号から掛かって来たら絶対に受けないようにして下さい。

料金が掛かります。

以上です。

今日も案件が何件か有ります、どうぞよろしくお願いします。

事務局

続きまして、開会宣告、会長お願いします。

会長

本日は、9番小宮広督委員が欠席ですが、農業委員会等に関する法律第27条第3項に規定する過半数を超えておりますので、本日の会議の成立を宣言致します。

事務局

続きまして、議長選出。大月市農業委員会会議規則第3条に基づき議長を会長にお願い致します。

議長

規則に従い議長を務めさせていただきます。着席のまま議事を進めさせていただきます。

なお、会議中の発言は全て挙手のうえ、指名を受けてから起立にて発言

をお願い致します。

議事の円滑な進行にご協力をお願い致します。

日程第1 議事録署名委員の指名

議長 日程第1、議事録署名委員の指名を行います。

8番、小俣 好三委員、11番、安藤睦美委員を指名致します。

日程第2 議案第31号

議長 日程第2、議事に入ります。

議案第31号、農地法第3条の規定による許可申請に対し許可を求める件を上程します。

申請番号1について、事務局に説明を求めます。

事務局 議案第31号、農地法第3条の規定による許可申請について説明致します。

申請番号1、議案書の1ページ、3ページの地図と4ページの写真をご覧下さい。

申請地は、〇〇〇〇〇〇〇〇番〇、地目は田で面積は〇〇㎡です。

場所は、〇〇〇〇〇〇の東側〇〇m先になります。

譲渡人は〇〇〇〇、譲受人は〇〇〇〇です。

申請理由は、譲渡人と譲受人は近所で昔からの知り合いで有り、所有権移転請求権仮登記に基づく代物弁済で有ります。

譲渡人は取得後、息子さんと稲作を行う計画で有ります。

申請地は自宅から〇〇m程度の距離で有り、譲受人の地元であるため周辺地域との関係については特に問題は有りません。

以上ですけど、ご審議をよろしくお願い致します。

議長 続いて、地区担当委員に現地調査の結果及び補足説明をお願いします。
地区担当委員の藤本賢治委員をお願いします。

藤本委員 19日に会長さんと事務局と現地に行って来ました。

概ね今説明が有ったとおりですけど、譲り渡し人の〇〇さんは自営業をされている方で、当該農地は写真のように比較的綺麗に管理されていました。

また、譲受人の〇〇さんは〇〇歳と高齢ですけど、説明の有ったように

息子さんと一緒に当該農地は稲作を検討しているようです。

以上ですが、審議をお願いします。

議 長

事務局と担当委員の説明が終わりました。

ただいまの説明について質疑のある方は挙手願います。

異議なしの声が上がりました。

質疑が無いようですから、採決致します。

賛成の方は挙手をお願い致します。

全員賛成ですので、許可と決定致します。

議 長

続きまして、申請番号 2 について、事務局に説明を求めます。

事 務 局

申請番号 2、議案書の 1 ページ、5・6 ページの地図と 7・8・9 ページの写真をご覧下さい。

申請地は、○○○○○○○○○○番外○筆、地目は畑で面積は併せて○○○○m²です。

場所は、○○○から東へ○○m程先になります。

譲渡人は○○○○、譲受人は○○○○です。

申請理由は、譲渡人と譲受人は不動産屋の仲介により今回の申請に至りました。

譲渡人は市外に移住し、以前住んでいた住居及び農地等を売却する計画であります。

譲受人は現在県外に住んでおりますが、本申請が許可になり次第、住居・農地等を買受け季節野菜・お茶の栽培を行う計画です。

以上ですけど、ご審議をよろしくお願いします。

議 長

続いて、地区担当委員に現地調査の結果及び補足説明をお願いします。地区担当委員の安藤睦美委員をお願いします。

安藤委員

11 月 19 日、会長・事務局と私で現地を見て参りました。

かなりもう荒れていますけど、これから○○さんが来て耕して行くのかなと思います。

計画通りには行かないと思いますが、来てやってくれると言う事でありがたく思います。

以上です。

議 長 事務局と担当委員の説明が終わりました。
ただいまの説明について質疑のある方は挙手願います。
山田委員。

山田委員 参考に聞きたいのですが、譲渡人・譲受人は特に関係はないですか。
安藤委員 何か聞く処によると、空き家バンクに登録したと言う話を一寸事務局から聞きました。
〇〇さんは、数年前に息子さんを亡くして仕事も全く出来ないような、私が知っている限りそんな時が有ったのですが、かなり元気になって、奥さんが〇〇〇〇か何処かに勤めていると思います。
〇〇に居て今は〇〇へ、その人の旦那さんだと思います。
知っていたら、話をしてみてください。
以上です。

議 長 よろしいですか。
では、原委員。

原 委員 確認なのですが、事務局の方からの説明の時に、譲受人が〇〇〇〇さんと言ったのですが。
事 務 局 〇〇です。
原 委員 〇〇ですか、分かりました。
それから〇〇さんのお歳を教えてください。

事 務 局 〇〇歳です。

議 長 他に質疑は有りませんか。
質疑が無いようですから、採決致します。
賛成の方は挙手をお願い致します。
全員賛成ですので、許可と決定致します。

議 長 続きまして、申請番号 3 について、事務局に説明を求めます。
事 務 局 申請番号 3、議案書の 2 ページ、5 ページの地図と 9 ページの写真をご覧下さい。
申請地は、〇〇〇〇〇〇〇〇〇番〇外〇筆、地目は畑で面積は併せて〇〇㎡です。
場所は、〇〇〇から東へ〇〇m程の所になります。

議長

安藤委員

議長

議長

事務局

以上ですけど、ご審議をよろしくお願いします。

農業経験と言うのは特にないと言う事ですけど、そういったサポート体制が出来上がっておりますので、この農業者に対して利用権設定を行う事で意欲ある農業者への農地配分集積する事が出来、農業委員会及び市の課題でも有る農業振興に繋がると考えられますので、この案件の審議をよろしくお願いします。

藤本委員 先程の3条の件と同様に19日に現地を見て来ました。

以上です。よろしくお願いします。

賛成の方は挙手をお願い致します。

議長 議案第 33 号、農用地利用集積計画（案）に対し意見を求める件について説明を求めます。

條々主事 引き続き條々より説明をさせていただきます。

こちらの〇〇さんは、現在大月市内にて〇〇〇㎡を耕作しております。

当該申請は、既に現在利用権設定を同じ〇〇さんがしているのですが、契約期間の延長のために一旦解約し再度同じ内容で利用権設定をするという内容になっております。

現時点で、問題なく耕作を行っており、今後も安定した農地の管理を行って頂けるものと思われますので、この案件の審議をよろしくお願い致します。

議 長 続いて、地区担当委員に現地調査の結果及び補足説明をお願いします。
地区担当委員の久嶋昇委員をお願いします。

久嶋委員 ○○○○担当の久嶋です。

19 日には参加できなかったのですが、後日 21 日に現地の確認に行きました。

場所は、○○○の真南の川向うになります。

○からは○分と言う所です。

先月も同じような内容で、案件が提出されていました。

今回も同じ桃の木の台木と言う事で、生産販売と言う事で特に問題は無いと思いますので、何分よろしくご審議をお願い致します。

議 長 條々主事と担当委員の説明が終わりました。
ただいまの説明について質疑のある方は挙手願います。
異議なしの声が有りました。
質疑が無いようですから、採決致します。
賛成の方は挙手をお願い致します。
全員賛成ですので、承認と決定致します。

日程第 3 その他

日程第 3、その他を議題と致します。

委員の皆様から何かございますか。

無いようですから、事務局からございますか。

事 務 局 事務局からお願いが有ります。

産業振興担当から、来年 2 月に行われます農林業センサスの説明会を来月 12 月の総会終了後に行いたいと言う事で、時間が 1 時間半程度かかりますけどよろしくお願い致します。

あと、詳細につきましては、後日また通知の方が届くと思いますが、ご協力をお願い致します。

議 長 他にないようですから、以上となります。

本日の日程は全て終了致しました。

議事進行にご協力ありがとうございました。

職務代理に閉会をお願い致します。

職務代理

どうもご苦勞様でした。

以上を持ちまして、令和 6 年第 11 回大月市農業委員会総会を閉会致します。

以上は、この会議の概要を記録したものである。

令和 6 年 11 月 26 日

議事録署名委員と共に署名する。

議 長

議事録署名委員

議事録署名委員

令和 6 年

第 1 1 回大月市農業委員会議事録

大月市農業委員会